



Verhandlungsschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates

am 04.10.2023

im Gemeindesaal Hagenbrunn

Beginn: 19.07 Uhr

Ende: 20.26 Uhr

Die Einladung zur Sitzung erfolgte am 27. September 2023 per Mail.

Anwesend:

Bgm. Michael Oberschil, GGR Ing. Josef Deutsch, GGR Franz Haller, GGR Silvia Hickelsberger, MSc, MBA, GGR Ingrid Teier, GGR Mag. Reinhard Mammerler, GGR Fritz Hödl, GR Bernhard Fein, GR Josef Fischer (Fldf.), GR Josef Fischer (Hag.), GR Rudolf Haller, GR Josef Holledauer, GR Stefan Oberschil, GR Regina Pelz, GR Gabriela Poihs, GR Harald Florian, GR Stephanie Mammerler, GR Miriam Wawerda-Heinisch (19.18 Uhr), GR Manvinder Gill, GR Rudolf Mang

Entschuldigt:

Vzbgm. Rudolf Schwarzböck

Schriftführer:

AL Nikolaus Saul

Vorsitzender:

Bgm Michael Oberschil

Die Sitzung war öffentlich, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 06.07.2023
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Grundsatzbeschluss Energiegemeinschaft mit der Marktgemeinde Enzersfeld
4. Beauftragung Planung Parkplatz VS, Radweg, Fahrbahnteiler
5. Auftragsvergaben Volksschule Neubau
6. Untervermietung Kaffeehaus Salzstraße 16
7. Ansuchen um Förderungen

Verlauf der Sitzung:

Bgm. Oberschil begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Vor der Sitzung ist folgender Dringlichkeitseintrag, eingebracht worden:

Erhebung Bedarf Kleinstkinderbetreuung

GR Gill erläutert den Antrag und ersucht um Zuerkennung der Dringlichkeit.

Abstimmung: mit Stimmenmehrheit abgelehnt

6 Pro-Stimmen (SPÖ, die Grünen)

13 Enthaltungen (ÖVP)

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 06.07.2023

Das Protokoll wurde den Gemeinderäten per E-Mail übermittelt. Es gibt keine Einwände. Es gilt somit als genehmigt.

2. Bericht des Bürgermeisters

Bgm. Oberschil berichtet:

- ✓ Umwidmung Freiflächen PV Zone: In einer der Zonen gibt es Bestrebungen, eine Freiflächen PV Anlage zu errichten (7 ha). Es liegt ein Angebot der Betreiberfirma für die Gemeinde in Höhe von € 1.000,00/ha und Jahr vor. Weiters sollen 1 Mio. kwh zum Preis von 12 Cent netto zur Einspeisung in eine EEG zur Verfügung gestellt werden. Dieses Angebot wird noch im zuständigen Ausschuss besprochen.
- ✓ Energieraumplanung: Bgm. Oberschil weist auf die Möglichkeiten einer Energieraumplanung hin.
- ✓ Neuaufnahme in der Volksschule: Frau Christina Kramarik wurde mit 1. September 2023 als Schulwartin vorerst befristet auf 6 Monate aufgenommen. Frau Doris Kindl wird das Team des Kindergartens Hagenbrunn ab 9. Oktober 2023 verstärken.
- ✓ Vergabe Straßennamen IG: Da im Bereich der Aufschließungszone BI-A1 und BI-A2 eine neue Erschließungsstraße gebaut wird, soll überlegt werden, ob hier ein neuer Straßennamen vergeben werden kann oder ob die Kupferschmiedgasse hier weiterläuft.
- ✓ „Verbotener Weg“: Im Bereich des Verbindungsweges von Hagenbrunn nach Flandorf soll eine Radstraße verordnet werden. Dies bedeutet, dass jedermann zufahren kann, allerdings ist die Durchfahrt verboten (ausgenommen landwirtschaftlicher Verkehr). Weiters haben die Fahrradfahrer immer Vorrang und es gilt generell Tempo 30.
- ✓ Umgestaltung Schloßgasse: Mittlerweile gab es einen weiteren Besprechungstermin und es wurden neue Vorschläge präsentiert. Diese sollen in der nächste Bauausschusssitzung besprochen werden.
- ✓ René's Mittagstisch: Es wurde uns mitgeteilt, dass René Gorscheg Mitte 2024 das Mietverhältnis beenden wird und der Betrieb nach Harmannsdorf-Rückersdorf übersiedelt.
- ✓ Problematik Schulbus ab 2024/25: Bgm. Oberschil erklärt, dass ab dem nächsten Schuljahr die Beförderung aller Kinder mit dem gemeindeeigenen Schulbus nicht mehr machbar ist. Es sollen daher Angebote von Busfirmen eingeholt werden, um einen Teil des Schülertransport von einer Busfirma betreiben zu lassen.
- ✓ Sanierung Mauer Schloßkapelle – Zugang Schloßkeller: Es liegt ein Angebot in Höhe von rund € 16.000,-- vor. Da wir nicht Eigentümer der Mauern sind, kommt die Renovierung nur mit Beteiligung der Eigentümer in Frage.
- ✓ Kündigung Vizral: Es wurde kein weiteres Rechtsmittel gegen den Beschluss eingelegt, somit ist das Urteil bzw. die Kündigung rechtskräftig.
- ✓ Indexanpassung Vermietung Gemeindeobjekte: Förderungen bzw. eine Aussetzung der Mieterhöhungen sollen nur nach Antrag der einzelnen Mieter genehmigt werden.
- ✓ Grundankauf für Kreisverkehr: Ein Gemeinderat ist Eigentümer der Grundstücke

Nr. 1619/1, 1619/2, 1622/1, 1622/2, die für die Errichtung des Kreisverkehrs notwendig sind. Die Gesamtfläche beträgt rund 2000 m². Als Grundlage für die Preisverhandlungen soll ein maximaler Kaufpreis von rund € 50.000,-- festgelegt werden.

- ✓ Neue Straßenbeleuchtung – Modelle: Es werden die möglichen Varianten präsentiert und die Gemeinderäte um Bekanntgabe ihrer Meinung ersucht.

Folgende Beschlüsse wurden im Gemeindevorstand gefasst:

- Beauftragungen Umbau Hortgruppe neu
- Beauftragung Klimatisierung Sitzungssaal
- Beauftragung Beleuchtung Schloßkapelle
- Beauftragung Reparatur Brunnen Sportplatz
- Beauftragung Glasfaseranschluss Volksschule
- Verkauf Renault Clio
- Stundungen und Ratenzahlungen

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

3. Grundsatzbeschluss Energiegemeinschaft mit der Marktgemeinde Enzersfeld

Bgm. Oberschil berichtet:

Im Sommer nahmen Vertreter der Marktgemeinde Hagenbrunn an einer Präsentation der Wien Energie zum Thema erneuerbare Energiegemeinschaften in Enzersfeld teil. Es wurde ein Konzept für die Umsetzung einer Energiegemeinschaft zusammen mit der Marktgemeinde Enzersfeld präsentiert. Mit dem heutigen Beschluss soll der Wunsch zum Ausdruck gebracht werden, gemeinsam mit der Marktgemeinde Enzersfeld eine wie auch immer geartete erneuerbare Energiegemeinschaft zu gründen um sowohl die selbst produzierte Energie, als auch etwaige eingespeiste, günstige Energie selbst zu verbrauchen bzw. der Bevölkerung zu günstigen Preisen anbieten zu können.

Folgender Grundsatzbeschluss soll gefasst werden: Die Marktgemeinde Hagenbrunn strebt die Gründung einer erneuerbaren Energiegemeinschaft mit der Marktgemeinde Enzersfeld an, um die lokale Energieerzeugung aus erneuerbaren Quellen zu fördern, die Energieeffizienz zu steigern und die Energiekosten für die Gemeinden und deren Bürger zu senken.

Abstimmung: einstimmig angenommen

4. Beauftragung Planung Parkplatz VS, Radweg, Fahrbahnteiler

Bgm. Oberschil berichtet: Für die Planung des Parkplatzes im Bereich der neuen Volksschule, des Radweges inkl. Querung der Königsbrunnerstraße sowie eines Fahrbahnteilers am Ortsanfang der L12 liegt ein Angebot der Firma Team Kernstock ZT in Höhe von insgesamt € 67.204,70 inkl. MwSt. vor.

Bgm. Michael Oberschil beantragt, der Gemeinderat wolle gemäß der einstimmigen Empfehlung des Gemeindevorstandes der Auftragsvergabe an die Firma Team Kernstock ZT gemäß vorliegendem Angebot in Höhe von € 67.204,70 inkl. MwSt. seine Zustimmung erteilen.

Abstimmung: einstimmig angenommen

5. Auftragsvergaben Volksschule Neubau

Bgm. Michael Oberschil berichtet: Gemäß dem aktuellen Baufortschritt sollen nun folgende Auftragsvergaben beschlossen werden:

Elektro Trafostation	Fa. Uhl	€ 85.908,20 exkl. MwSt.
Netzanschluss	Fa. Wiener Netze	€ 58.335,68 exkl. MwSt.
Trockenbau	Fa. Böhm	€ 275.978,85 exkl. MwSt.
Estrich	Fa. Wiesinger	€ 160.831,80 exkl. MwSt.
Turnsaalausstattung	Fa. Strabag	€ 718.658,69 exkl. MwSt.

Die Angebote wurden vom Büro Zita geprüft und die oben genannten Vergabevorschläge abgegeben.

Bgm. Michael Oberschil beantragt, der Gemeinderat wolle gemäß der einstimmigen Empfehlung des Gemeindevorstandes den oben angeführten Auftragsvergaben seine Zustimmung erteilen.

Abstimmung: einstimmig angenommen

6. Untervermietung Kaffeehaus Salzstraße 16

Bgm. Michael Oberschil berichtet: Henriette Neubrand hat mit 30. September 2023 das Mietverhältnis beendet. Als Nachfolgerin hat sich Frau Maria Fabian beworben. Es wurde uns ein schlüssiges Betriebskonzept vorgelegt. Das Cafe soll nun an Frau Maria Fabian ab 1. Oktober 2023 unbefristet vermietet werden.

Bgm. Oberschil beantragt, der Gemeinderat wolle gemäß der einstimmigen Empfehlung des Gemeindevorstandes der unbefristeten Untervermietung des Kaffeehauses in der Salzstraße 16 an Frau Maria Fabian ab 1. Oktober 2023 seine Zustimmung erteilen.

Abstimmung: einstimmig angenommen

7. Ansuchen um Förderungen

Bgm. Oberschil berichtet: Folgende Ansuchen sind eingelangt:

- **Fa. Teufel: Ansuchen um Wirtschaftsförderung in Höhe der noch offenen Aufschließungsabgabe von € 49.877,20**

Nach Beratung durch die Mitglieder des Gemeindevorstandes soll der Antrag abgelehnt werden.

- **FF Hagenbrunn: Ansuchen um Unterstützung bei der Anschaffung von Lagercontainern und Schlauchmaterial**

Diesem Ansuchen soll stattgegeben werden und ein Betrag von € 4.000,-- als Förderung beschlossen werden.

- **Fa. Meister: Ansuchen um Förderung der Aufschließungsabgabe für die Grundstücke Nr. 2902 und 2905**

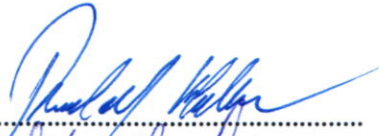

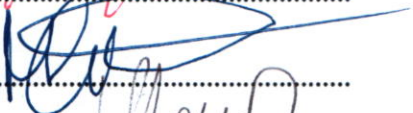
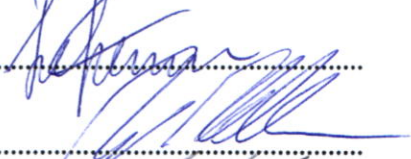
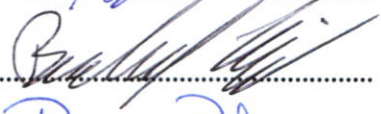

Da die Firma Meister nicht Eigentümer der oben genannten Grundstücke ist, kann zum jetzigen Zeitpunkt keine Förderung genehmigt werden. Es wird aber ausdrücklich darauf hingewiesen, dass im Falle des Erwerbs der Grundstücke durch die Fa. Meister ein neuerliches Ansuchen um Förderung der Aufschließungsabgabe möglich ist.

Bgm. Michael Oberschil beantragt, der Gemeinderat wolle, gemäß der einstimmigen Empfehlung den Förderungen, wie oben beschrieben, seine Zustimmung erteilen.

Abstimmung: Stimmenmehrheit angenommen
1 Enthaltung (GR Harald Florian)


Der Bürgermeister bedankt sich bei den Zuhörern und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.25 Uhr.

Unterschrift der Gemeinderäte:

	
	
	
	
Gabriela Böts	Regine Peltz
	

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 14.12.2023 genehmigt.


.....
Bürgermeister
Michael Oberschil


.....
Schriftführer
AL Nikolaus Saul